

Dokument s ključnim informacijama (KID)

Svrha	Ovaj dokument sadržava ključne informacije o ovom investicijskom proizvodu. Nije riječ o promidžbenom materijalu. Informacije su propisane zakonom kako bi Vam pomogle u razumijevanju prirode, rizika, troškova, mogućih dobitaka i gubitaka ovog proizvoda te kako bi Vam pomogle da ga usporedite s drugim proizvodima.
Proizvod	GRAWE INVEST IN1, jednokratna uplata premije GRAWE Hrvatska d.d., Ulica grada Vukovara 5, 10000 Zagreb (GRAWE Group) https://www.grawe.hr/kontakt/; info@grawe.hr Nazovite broj +385 72 300 301 za dodatne informacije. Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga (HANFA) nadležna je za nadzor GRAWE Hrvatska d.d. u pogledu ovog dokumenta s ključnim informacijama. Datum izdavanja dokumenta: 21.5.2025.
Spremate se kupiti proizvod koji nije jednostavan i koji je možda teško razumjeti.	
Kakav je ovo proizvod?	
Vrsta	Osiguranje života za slučaj smrti i doživljenja kod kojeg ugovaratelj snosi rizik ulaganja
Rok	Trajanje osiguranja ugovara se pri sklapanju ugovora o osiguranju (ovisno o odabranom investicijskom fondu/fondovima). Ugovor o osiguranju prestaje u slučaju smrti osiguranika, a najkasnije po isteku ugovorenog trajanja. Osiguravatelj može jednostrano prijevremeno raskinuti ugovor: ako je ugovaratelj osiguranja učinio netočnu prijavu ili je propustio dati dužnu obavijest, a to nije učinio namjerno (i to u roku od mjesec dana od saznanja za netočnost ili nepotpunost prijave); ako je uslijed promjene zanimanja osiguranika povećanje rizika toliko da osiguravatelj ne bi sklopio ugovor o osiguranju da je takvo stanje postojalo u trenutku sklapanja ugovora; ako sredstva na investicijskom računu ugovaratelja osiguranja u cijelosti budu potrošena i prije isteka osiguranja (u slučaju smanjenja vrijednosti udjela u investicijskom fondu).
Ciljevi	Dugoročno ulaganje (ako ste odabrali ulaganje u sve investicijske fondove u koje je moguće uložiti u okviru ovog proizvoda trajanje može biti od najmanje 10 do najviše 30 godina, za trajanje od najmanje 5 do najviše 7 godina moguće je odabrati isključivo ulaganje u investicijski fond Apollo Konservativ, a za trajanje od najmanje 8 do najviše 10 godina može se odabrati ulaganje u investicijski fond Apollo Konservativ i/ili Value Investment Fonds Klassik), s osiguravateljnim pokrićem za slučaj smrti, koje nudi mogućnost ostvarivanja dodatnih prinosa na uložena sredstva kroz vezanje na cijenu udjela u fondu/fondovima. Osiguravatelj Vaša sredstva ulaže u jedan ili više investicijskih fondova kojima upravlja Security KAG (društvo za upravljanje investicijskim fondovima), prema Vašem izboru: Apollo Konservativ (ISIN: AT0000708755) - investicijski fond s konzervativnom strategijom ulaganja koji najveći dio imovine ulaže u obvezničke fondove, a manji dio u dioničke fondove, bez zemljopisnih ograničenja. Value Investment Fonds Klassik (ISIN: AT0000990346) - investicijski fond s uravnoteženom strategijom ulaganja koji veći dio imovine ulaže u obveznice, a manji dio imovine ulaže u dionice, bez zemljopisnih ograničenja. Apollo Styrian Global Equity (ISIN: AT0000A03KC4) - investicijski fond s dinamičnom strategijom ulaganja koji ulaže imovinu gotovo isključivo u dionice, bez zemljopisnih ograničenja (pogledajte odjeljak "Druge relevantne informacije" - "Ključne informacije za ulagatelje"). Porast cijena udjela u odabranom investicijskom fondu/fondovima ide u Vašu korist, ali snosite i rizik pada cijena tih udjela. Tijekom trajanja osiguranja možete promijeniti investicijski fond u okviru fondova iz naše ponude ili izmijeniti raspodjelu ulaganja premije u odabranim investicijskim fondovima.
Ciljani mali ulagatelj	Proizvod je namijenjen Vama ako ste zainteresirani za dugoročno ulaganje uz istodobno osiguravateljno pokriće u slučaju smrti te ako ste spremni preuzeti rizik ulaganja ovisno o odabranom investicijskom fondu/fondovima, u smislu da vrijednost ulaganja može tijekom razdoblja ulaganja rasti ili pasti ispod vrijednosti uložеног, odnosno da možete i izgubiti jedan dio uložених sredstava, ovisno o kretanjima cijene udjela fondova. Za donošenje odluke o tome koji fond izabrati potrebno Vam je poznavanje koncepta ulaganja u investicijske fondove, dok iskustvo nije potrebno. Rizik odabranog fonda trebao bi odgovarati razini rizika koji ste spremni prihvatiti. Proizvod nije namijenjen osobama koje očekuju garanciju isplate u slučaju isteka i otkupa ugovora o osiguranju. Osiguranik u trenutku ugovaranja osiguranja može biti u dobi od 15 do 70 godina (najviše 75 godina pri isteku osiguranja).
Koristi i troškovi osiguranja	Proizvod obuhvaća naknadu iz osiguranja u slučaju isteka ugovora o osiguranju (doživljenja), nastupa osiguranog slučaja (smrti) ili isplatu otkupne vrijednosti u slučaju otkupa ugovora o osiguranju (prijevremenog raskida). Naknada u slučaju isteka ugovora o osiguranju (doživljenja), kao i otkupna vrijednost, ovisi o vrijednosti udjela u odabranom investicijskom fondu/fondovima. Naknada u slučaju nastupa osiguranog slučaja (smrti) ovisi o garantiranoj svoti za slučaj smrti i o vrijednosti udjela u odabranom investicijskom fondu/fondovima. Sve vrijednosti u ovom dokumentu prikazane su na primjeru osiguranika u dobi od 50 godina, s ugovorenim trajanjem osiguranja od 15 godina i jednokratnom uplatom premije od € 10.000,00. Riziko premija (premija osiguranja za pokriće rizika smrti u odjeljku "Koji su rizici i što bih mogao dobiti zauzvrat?") ovisi o pristupnoj dobi osiguranika i u ovom primjeru iznosi ukupno € 100,26, što je prosječno € 6,68 godišnje i čini 0,07% iznosa ulaganja. Time uzrokovano smanjenje povrata od ulaganja pri isteku trajanja osiguranja iznosi 0,07% godišnje i uzeto je u obzir u prikazima prinosa. Godišnje ulaganje bez prosječne riziko premije iznosi € 9899,74.

Koji su rizici i što bih mogao dobiti zauzvrat?

Pokazatelj rizika

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

<----->

Niži rizik

-----> Viši rizik



Pretpostavka je pokazatelja rizika da ćete proizvod držati do isteka ugovorenog trajanja (u ovom primjeru 15 godina). Stvarni rizik može se znatno razlikovati ako proizvod unovčite ranije, a iznos koji dobijete natrag mogao bi u tom slučaju biti niži. Možda ćete morati platiti znatne dodatne troškove za ranije unovčenje. Otkup ugovora o osiguranju (prijevremeni raskid) je moguć nakon proteka jedne godine od početka osiguranja, u kojem slučaju osiguravatelj isplaćuje otkupnu vrijednost police umanjenu za naknadu za otkup.

Zbirni pokazatelj rizika služi kao smjernica za razinu rizika ovog proizvoda u usporedbi s drugim proizvodima. Pokazuje koliko je vjerojatno da ćete na proizvodu izgubiti novac zbog kretanja na tržištima ili zbog toga što Vam mi ne možemo platiti. Razvrstali smo ovaj proizvod na ljestvici od 1 do 7 kategorijom rizika 3 do 4, pri čemu je 3 srednje niska i 4 srednja kategorija rizika. Rizik i prinos ovisni su o profilu i rizičnosti odabranog investicijskog fonda/fondova koje možete vidjeti u "Ključnim informacijama za ulagatelje" pojedinog fonda (pogledajte odjeljak: "Druge relevantne informacije"). Ovaj proizvod ne uključuje nikakvu zaštitu od budućih tržišnih kretanja, tako da biste mogli izgubiti određeni dio ili cjelokupno Vaše ulaganje. Molimo pogledajte napomene o prijevremenom raskidu u odjeljku "Koliko bih ga dugo trebao držati i mogu li podići novac ranije?".

Scenariji uspješnosti

Ulaganje u investicijski fond/fondove vrši se prema Vašem izboru između fondova u našoj ponudi. Uspješnost ugovora o osiguranju ovisi o razvoju vrijednosti udjela izabranog fonda/fondova. Smanjenje i povećanje vrijednosti udjela u fondu izravno utječu na vrijednost ugovora o osiguranju. Podatke o povijesnom razvoju vrijednosti udjela u fondu/fondovima možete pronaći u dokumentu "Ključne informacije za ulagatelje" pojedinog fonda (pogledajte odjeljak "Druge relevantne informacije").

Scenarij za slučaj

Iznos ulaganja € 10.000,00 jednokratno

od čega prosječna premija osiguranja za pokriće rizika smrti € 6,68 godišnje

Smrt (prinos fonda 3%)	1 godina	8 godina	15 godina
Iznos koji bi korisnici Vašeg osiguranja mogli dobiti nakon troškova	€ 10.750,00	€ 12.660,00	€ 14.950,00
Premija osiguranja tijekom vremena	€ 3,65	€ 39,49	€ 100,26

Što se događa ako GRAWE Hrvatska d.d. nije u mogućnosti izvršiti isplatu?

Osiguravatelj će uvijek biti u mogućnosti izvršiti isplatu vrijednosti udjela dodijeljenih polici osiguranja budući da u slučaju likvidacije ili stečaja osiguravatelja nad imovinom za pokriće posebne pričuve za naknade osigurane ugovorom o osiguranju koje su direktno vezane za vrijednost ulaganja ne može se provesti ovrha niti ta sredstva ulaze u imovinu odnosno stečajnu ili likvidacijsku masu osiguravatelja. U slučaju stečaja osiguravatelja ugovor o osiguranju prestaje nakon isteka 30 dana od otvaranja stečaja. U slučaju prestanka rada odabranog investicijskog fonda, odnosno spajanja s nekim drugim investicijskim fondom ili obustave emisije udjela investicijskog fonda, osiguravatelj će pisanim putem pozvati ugovaratelja osiguranja da u roku od mjesec dana od primitka pisanog poziva osiguravatelja odabere neki drugi investicijski fond prema prijedlogu osiguravatelja. Ako ugovaratelj osiguranja u navedenom roku ne odabere novi investicijski fond, osiguravatelj će dio premije koji je bio namijenjen ulaganju u prvotno odabrani investicijski fond razmjerno raspodijeliti na preostale investicijske fondove koje je ugovaratelj osiguranja odabrao prilikom sklapanja ugovora o osiguranju tako da visina premije ostane nepromijenjena. Ako je ugovaratelj osiguranja prilikom sklapanja ugovora o osiguranju odabrao samo jedan investicijski fond, osiguravatelj će investicijski račun ugovaratelja osiguranja prebaciti u investicijski fond s konzervativnom strategijom ulaganja.

Koji su troškovi?

Osoba koja Vas savjetuje o ovom proizvodu ili ga prodaje može Vam zaračunati druge troškove. U tom će Vam slučaju ta osoba dati informacije o tim troškovima i o tome kako će oni utjecati na Vaše ulaganje.

Troškovi tijekom vremena

U tablicama su prikazani iznosi koji se naplaćuju iz Vašeg ulaganja za podmirivanje raznih vrsta troškova. Ti iznosi ovise o iznosu Vašeg ulaganja, razdoblju držanja proizvoda i uspješnosti proizvoda. Ti iznosi također ovise o odabranim opcijama ulaganja. Ovdje prikazani iznosi samo su primjeri izrađeni na temelju oglednog iznosa ulaganja i mogućih razloga ulaganja.

Pretpostavili smo sljedeće:

- u prvoj godini Vaš povrat bi bio jednak iznosu Vašeg ulaganja (godišnji prinos od 0%). Za druga razdoblja držanja primijenili smo pretpostavku o uspješnosti proizvoda prikazanoj u umjerenom scenariju s 3% godišnjeg prinosa

- ulaganje iznosi 10000 € jednokratno

	U slučaju izlaska nakon 1 godina	U slučaju izlaska nakon 8 godina	U slučaju izlaska nakon 15 godina
Ukupni troškovi			
Ugovor o osiguranju	€ 10818,19 - € 10818,19	€ 1137,72 - € 1137,72	€ 1073,67 - € 1073,67
Opcija ulaganja	€ 71,50 - € 156,96	€ 645,54 - € 1417,11	€ 1329,85 - € 2919,35
Godišnji učinak troškova*			
Ugovor o osiguranju	NA - NA	1,4% - 1,4%	0,7% - 0,7%
Opcija ulaganja	0,8% - 1,6%	0,8% - 1,6%	0,8% - 1,6%

*Iz ovog je vidljivo kako troškovi smanjuju Vaš prinos svake godine u razdoblju držanja. Na primjer, ako izadete na kraju preporučenog razdoblja držanja, projicirani prosječni godišnji prinos iznosi 3,77% prije troškova, 2,25% nakon troškova. Dio troškova možda dijelimo s osobom koja prodaje proizvod radi podmirjenja usluga koje Vam pruža.

Raščlamba troškova

Jednokratni troškovi po ulasku ili izlasku		Godišnji učinak troškova u slučaju izlaska nakon 15 godina	
Ulazni troškovi	U navedenom primjeru 4% premije kod jednokratne uplate. Ti troškovi su već uključeni u premiju koju plaćate. Predviđena ulazna naknada u fond se ne obračunava.	Ugovor o osiguranju	0,3%
		Opcija ulaganja	0,0%
Izlazni troškovi	Za izlazne troškove u sljedećem se stupcu navodi "Nije primjenjivo" jer se ne primjenjuju u slučaju držanja proizvoda do kraja preporučenog razdoblja držanja.	Nije primjenjivo	
Kontinuirani troškovi nastali svake godine			
Naknada za upravljanje i drugi administrativni troškovi ili troškovi poslovanja	U danom primjeru godišnje 1% premije plus 4,65% sume svih premija koje treba platiti plus 1,66% vrijednosti investicijskog računa. Premija za rizik u skladu s osiguravateljno-tehničkim rizikom. Tekući troškovi opcije ulaganja prema dokumentu s ključnim informacijama fonda.	Ugovor o osiguranju	0,4%
		Opcija ulaganja	0,7%
Transakcijski troškovi	Riječ je o procjeni troškova koji nastaju kada kupujemo i prodajemo temeljna ulaganja za proizvod. Pogledajte dokument s ključnim informacijama odgovarajućeg fonda.	Ugovor o osiguranju	0,0%
		Opcija ulaganja	0,7% - 1,6%
Posebni troškovi nastali u posebnim okolnostima			
Naknade za uspješnost	Kod nekih vrsta ulaganja može biti naplaćena naknada za uspješnost. Pogledajte dokument s ključnim informacijama odgovarajućeg fonda.	Ugovor o osiguranju	Nije primjenjivo
		Opcija ulaganja	0,0% - 0,0%

Drukčiji troškovi primjenjuju se ovisno o iznosu ulaganja. Na stvarne troškove utječu brojni čimbenici, kao što su dob osigurane osobe, odabrano trajanje osiguranja, iznos ulaganja, prinos, odabir fonda kao i korištenje ugovorenih mogućnosti promjena (npr. otkup, kapitalizacija, promjene ulaganja). U trenutku izvršenja oni mogu biti viši ili niži od navedenih vrijednosti. Stope troškova i osnove korištene za izračun Vašeg ugovora mogu se pronaći u Vašoj ugovornoj dokumentaciji.

Koliko bih ga dugo trebao držati i mogu li podići novac ranije?

Preporučeno razdoblje držanja: do isteka ugovorenog trajanja osiguranja.

Preporučeno razdoblje držanja pruža dugoročno osiguravateljno pokriće te se u tom razdoblju mogu ostvariti ciljevi proizvoda navedeni u odjeljku „Kakav je ovo proizvod?“.

Imate pravo odustati od ugovora o osiguranju najkasnije u roku 30 dana od dana primitka obavijesti osiguravatelja o sklapanju ugovora o osiguranju, pri čemu ne snosite obveze koje proizlaze iz tog ugovora o osiguranju.

Novac možete podići najranije nakon isteka jedne godine od početka osiguranja, ako je za to razdoblje u potpunosti plaćena premija, kroz isplatu otkupne vrijednosti police (otkup ugovora o osiguranju). Zahtjev za otkup podnosi se osiguravatelju pisanim putem, a otkup se vrši s posljednjim danom mjeseca do kojeg je plaćena premija. Otkupna vrijednost police ne odgovara iznosu uplaćene premije već se obračunava kao novčana vrijednost investicijskog računa na posljednji dan mjeseca koji prethodi raskidu ugovora o osiguranju, umanjena za naknadu za otkup u visini 3% novčane vrijednosti investicijskog računa. Posljednje dvije godine trajanja ugovora o osiguranju osiguravatelj ne obračunava naknadu za otkup te je otkupna vrijednost jednaka novčanoj vrijednosti investicijskog računa. Novčana vrijednost investicijskog računa određuje se množenjem broja udjela na investicijskom računu ugovaratelja osiguranja s cijenom jednog udjela. Otkupna vrijednost se isplaćuje u novcu. Ulazni troškovi prema tablici u odjeljku "Koju su troškovi?" utječu na kretanje vrijednosti ugovora o osiguranju osobito na njegovom početku. Stoga je otkupna vrijednost police posebno u prvim godinama trajanja osiguranja niža od uplaćene premije. Moguće otkupne vrijednosti police navedene su u tablici pretpostavljenih otkupnih vrijednosti u Ponudi za osiguranje života GRAWE INVEST IN1. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o osiguranju prestaju sva osiguravateljna pokrića.

Kako se mogu žaliti?

Pritužbu na proizvod, ponašanje osiguravatelja ili ponašanje distributera možete podnijeti distributeru ili osiguravatelju pisanim putem na GRAWE Hrvatska d.d., Ulica grada Vukovara 5, 10000 Zagreb, Odjel za korisnike osiguranja, telefaks: 01/3034-500, e-mail: pritužbe@grawe.hr ili putem online obrasca koji Vam je dostupan na poveznici <https://www.grawe.hr/prijedlozi-pritužbe-i-pohvale/>. Pritužbu možete predati odnosno usmeno izjaviti na zapisnik u bilo kojem prodajnom uredu osiguravatelja (popis prodajnih ureda dostupan je na poveznici <https://www.grawe.hr/grawe-u-vasoj-blizini/>). Osiguravatelj je dužan odgovoriti na Vašu pritužbu najkasnije u roku od 14 dana od dana kada je pritužba zaprimljena kod osiguravatelja. Sve ostale informacije o podnošenju pritužbe dostupne su na poveznici <https://www.grawe.hr/prijedlozi-pritužbe-i-pohvale/>.

Druge relevantne informacije

Dodatne informacije o ovom proizvodu i o distributeru dostupne su Vam u Ponudi za osiguranje života GRAWE INVEST IN1 i Informacijama ugovaratelju osiguranja prije sklapanja ugovora o osiguranju koje su sadržane u Ponudi za osiguranje života GRAWE INVEST IN1 (predugovorne informacije koje je osiguravatelj dužan pružiti ugovaratelju osiguranja temeljem Zakona o osiguranju) te u Općim uvjetima životnog osiguranja vezanog za investicijske fondove (FLV AB/2023). Sve navedene informacije i dokumente možete dobiti od zastupnika ili posrednika, pozivom na broj telefona 072 300 301, slanjem e-maila na adresu: info@grawe.hr ili u prodajnim uredima osiguravatelja (popis prodajnih ureda dostupan je na poveznici <https://www.grawe.hr/grawe-u-vasoj-blizini/>). Navedene dokumente osiguravatelj Vam je u svakom slučaju, temeljem Zakona o osiguranju, dužan predati prije sklapanja ugovora o osiguranju. Općenite informacije o ovom proizvodu, kao i informacije o investicijskim fondovima, dostupne su i na poveznici <https://www.grawe.hr/grawe-invest/>. "Ključne informacije za ulagatelje" pojedinog fonda dostupne su Vam putem poveznice <https://www.grawe.hr/kid/>, a informacije o stanju fondova putem poveznice: <https://www.grawe.hr/stanje-fondova/>. Za vrijeme trajanja ugovora o osiguranju osiguravatelj će Vas jednom godišnje i u pisanom obliku obavijestiti o vrijednosti imovine po polici. Sve informacije i dokumenti dostupni su Vam besplatno.