

Osiguranje na
Vašoj strani.



OSIGURANJE TURISTIČKIH APARTMANA,

*kuća za iznajmljivanje
i stvari privatnih
iznajmljivača do
20 ležajeva*

APARTMAN
PLUS



Kome je namijenjen proizvod GRAWE APARTMAN PLUS?

Proizvod GRAWE APARTMAN PLUS namijenjen je upravo Vama, privatnim iznajmljivačima u turizmu sa smještajnim kapacitetom do 20 ležajeva.

Izbjegnite nezadovoljstvo gostiju i nepredviđene, značajne troškove pa čak i prekid poslovanja ugovaranjem police GRAWE APARTMAN PLUS.

Ovisno o Vašim potrebama, nudimo Vam 2 razine zaštite: vrhunsku i ekskluzivnu. Svaka razina zaštite obuhvaća određena pokrića. Pronađite onu razinu zaštite koja je po mjeri Vašeg apartmana ili kuće za iznajmljivanje.

Što Vam nudimo?

- **Osiguranje građevinskog dijela turističkog apartmana i kuće za iznajmljivanje** uključuje pokriće od rizika požara, prirodnih nepogoda, izljeva vode i odgovornosti iz posjeda objekta i zemljišta
- **Osiguranje stvari u turističkom apartmanu i kući za iznajmljivanje** te vrijednih stvari, ostakljenja od rizika požara, prirodnih nepogoda, izljeva vode, loma stakla, provalne krađe kao i privatnu odgovornost za štete koje prouzročite u svojstvu privatne osobe u svakodnevnom životu



TABLICA POKRIĆA ZA OSIGURANJE STVARI U KUĆAMA ZA IZNAJMLJIVANJE I TURISTIČKOG APARTMANA – GRAWE APARTMAN PLUS

Osigurani rizici / vrsta zaštite	VRHUNSKA	EKSKLUZIVNA
POŽAR, PRIRODNE NEPOGODE, LOM STAKLA, IZLJEV VODE		
Požar, udar groma, eksplozija, pad letjelice	✓	✓
Oluja, tuča, pritisak snježnih masa, odron kamenja, klizanje tla	✓	✓
Poplava, naplavina	do 5.000 EUR	5.000 EUR
Štete uslijed padalina kroz zatvorene prozore ili vrata	do 1.500 EUR	1.500 EUR
Izljev vode	✓	✓
Izljev vode iz akvarija	✓	✓
Izljev vode uslijed korozije, dotrajalosti ili istrošenosti cijevi	✓	✓
Indirektan udar groma	✗	✓
Štete uslijed loma stakla	do 1.500 EUR	do 2.500 EUR
Lom stakla na ogradama balkona i terasa	do 1.500 EUR	do 2.500 EUR
Štete uslijed loma metaliziranog i sintetičkog stakla	do 750 EUR	do 1.500 EUR
Lom stakla na keramičkoj ploči za kuhanje	do 500 EUR	do 750 EUR
Naknada nove vrijednosti	✓	✓
Štete na namirnicama u zamrzivaču	do 220 EUR	do 250 EUR
Gubitak vode (lekaža)	✗	do 300 EUR
Troškovi gašenja požara, micanja i zaštite, rušenja, raščišćavanja, odvoza, čišćenja	dodatno do 7% SO	dodatno do 10% SO
PROVALNA KRAĐA I RAZBOJSTVO		
Štete uslijed provalne krađe, razbojstva i vandalizma	✓	✓
Štete na ogradi zemljišta uslijed provalne krađe	do 200 EUR	500 EUR
Trošak promjene brave kao posljedica provalne krađe i razbojstva	do 375 EUR	500 EUR
Trošak promjene brave uslijed zlonamjernog oštećenja	do 375 EUR	500 EUR
OSIGURANJE PRIVATNE ODGOVORNOSTI		
Paušalna svota osiguranja	75.000 EUR (Europa)	75.000 EUR svijet
Privatna odgovornost iz posjeda jednog psa	✗	2.500 EUR
DODATNO OSIGURANO		
Lom stakla na svjetlećim reklamama i natpisima na stambenom objektu i zemljištu	do 350 EUR	do 350 EUR
Oštećenja ili uništenja stvari u kući/apartmanu koje je počinio gost	do 500 EUR uz samopridržaj 100 EUR (godišnje do 1.000 EUR)	do 500 EUR uz samopridržaj 100 EUR (godišnje do 1.000 EUR)
Stvari gosta u turističkom apartmanu	do 2.000 EUR po apartmanu	do 2.000 EUR po apartmanu
Nakit, vrijednosni papiri, novac gosta	do 500 EUR	do 500 EUR

Tumačenje tablica:

✓ znači da je pokriveno u okviru ugovorene svote osiguranja, a iznosi u EUR predstavljaju osiguranje do navedenog iznosa na prvi rizik

* Detaljnije informacije o pokrićima zatražite u Vama najbližem GRAWE uredu ili kod prodavača osiguranja.

TABLICA POKRIĆA ZA OSIGURANJE GRAĐEVINSKOG DIJELA KUĆE ZA IZNAJMLJIVANJE I TURISTIČKOG APARTMANA – GRAWE APARTMAN PLUS

Osigurani rizici / vrsta zaštite	VRHUNSKA	EKSKLUZIVNA
POŽAR		
Požar, direktni udar groma, eksplozija, pad letjelice	✓	✓
Pomoćni objekti na osiguranom zemljištu uz kuću	do 35 m²	do 40 m²
Pomoćni objekti stana na mjestu osiguranja	do 15 m²	do 15 m²
Tende i ostala sjenila kao sastavni dio objekta	✓	✓
Antene, rasvjetna tijela, tende, žaluzine i rolete	✓	✓
Oprema objekta na terasama, balkonima i osiguranom zemljištu: zidani roštilj, nadstrešnice, pergole i staze	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR
Troškovi privremenog smještaja/gubitka najamnine	do 6 mjeseci	do 6 mjeseci
Troškovi građevinskog poboljšanja, do 30% naknade iz osiguranja	dodatno do 7% SO objekta	dodatno do 7% ukupne SO
Troškovi gašenja požara, micanja i zaštite, rušenja, raščišćavanja, odvoza, čišćenja	dodatno do 7% ukupne SO	dodatno do 10% ukupne SO
Štete uslijed indirektnog udara groma	✓	✓
Štete na ogradama i kulturama koje omeđuju kuću	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR
Štete uslijed udara nepoznatog motornog vozila	do 3.000 EUR u ograde i kulture koje omeđuju osigurani objekt	do 3.000 EUR u osigurani objekt, ograde i kulture koje omeđuju osigurani objekt
Štete uslijed udara vlastitog motornog vozila i pokretnog radnog stroja u osigurani objekt, ograde i kulture koje omeđuju osigurani objekt	✗	do 3.000 EUR u osigurani objekt, ograde i kulture koje omeđuju osigurani objekt
Štete koje počinu gost	do 500 EUR po šteti uz samopridržaj 100 EUR (1.000 EUR godišnje)	do 500 EUR po šteti uz samopridržaj 100 EUR (1.000 EUR godišnje)
Dodatno pokriveno:		
– Hidromasažne kade s cjelokupnom opremom, ukopane u zemlju	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR
– Pokrivalo hidromasažne kade	do 300 EUR	do 300 EUR
PRIRODNE NEPOGODE		
Oluja, tuča, pritisak snježnih masa, odron/udar kamenja	✓	✓
Klizanje tla	✓	✓
Klizanje snijega s krova	✗	do 1.500 EUR
Poplava, naplavina	do 5.000 EUR	do 5.000 EUR
Štete uslijed padalina na unutrašnjim sastavnim dijelovima objekta	do 1.500 EUR	do 1.500 EUR
Štete na ogradama i kulturama koje omeđuju kuću	✗	do 3.000 EUR
Pomoćni objekti na osiguranom zemljištu uz kuću	do 35 m2	do 40 m2
Pomoćni objekti stana na mjestu osiguranja	do 15 m2	do 15 m2
Oprema objekta na terasama, balkonima i osiguranom zemljištu: zidani roštilj, nadstrešnice, pergole i staze	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR

Troškovi građevinskog poboljšanja, do 30% naknade iz osiguranja	dodatno do 7% SO objekta	dodatno do 10% SO objekta
Troškovi gašenja požara, micanja i zaštite, rušenja, raščišćavanja, odvoza, čišćenja	✓	✓
Troškovi privremenog smještaja/gubitka najamnine	do 6 mjeseci	do 6 mjeseci
Antene, rasvjetna tijela, tende, žaluzine i rolete	✓	✓
Tende i ostala sjenila kao sastavni dio objekta	do 3.000 EUR, samopridržaj 200 EUR	do 3.000 EUR, samopridržaj 200 EUR
Gubitak zarade od najma	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR
Dodatno pokriveno:		
- Hidromasažne kade s cjelokupnom opremom, ukopane u zemlju	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR
- Pokrivalo hidromasažne kade	do 300 EUR	do 300 EUR

IZLJEV VODE

Izlijevanje vode uslijed loma ili začepljenja vodovodnih ili kanalizacijskih cijevi, sanitarnih armatura ili priključenih uređaja te sustava grijanja i hlađenja	✓	✓
Troškovi zamjene cijevi uslijed loma	do 6 m	do 9 m
Troškovi zamjene cijevi uslijed loma na osiguranom zemljištu izvan kuće/stana	do 6 m	do 6 m
Štete loma cijevi uslijed korozije ili dotrajalosti te štete na brtvilima cijevi	✓	✓
Oprema objekta na terasama, balkonima i osiguranom zemljištu: zidani roštilji, nadstrešnice, pergole i staze	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR
Troškovi otapanja i traženja mjesta štete	✓	✓
Troškovi otklanjanja začepljenja	✓	✓
Trošak gubitka vode (lekaža)	✗	do 300 EUR
Izljev vode iz bazena	✓	✓

Štete koje počinii gost	do 500 EUR po šteti uz samopridržaj 100 EUR (1.000 EUR godišnje)	do 500 EUR po šteti uz samopridržaj 100 EUR (1.000 EUR godišnje)
Pomoćni objekti na osiguranom zemljištu	kuće do 35 m², stana do 15 m²	kuće do 40 m², stana do 15 m²
Troškovi građevinskog poboljšanja, do 30% naknade iz osiguranja	dodatno do 7% SO objekta	dodatno do 7% SO objekta
Troškovi micanja i zaštite, rušenja, raščišćavanja, odvoza, čišćenja	dodatno do 7% SO objekta	dodatno do 10% SO objekta
Troškovi privremenog smještaja/gubitka najamnine	do 6 mjeseci	do 6 mjeseci
Dodatno pokriveno:		
- Hidromasažne kade s cjelokupnom opremom, ukopane u zemlju	do 3.000 EUR	do 3.000 EUR
- Pokrivalo hidromasažne kade	do 300 EUR	do 300 EUR

LOM STAKLA

Lom stakla na ogradama balkona i terasa	1.500 EUR	2.500 EUR
---	-----------	-----------

OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI IZ POSJEDA OBJEKTA I ZEMLJIŠTA

Paušalna svota osiguranja	✓ 75.000 EUR	✓ 75.000 EUR
---------------------------	--------------	--------------

Tumačenje tablica:

✓ znači da je pokriveno u okviru ugovorene svote osiguranja, a iznosi u EUR predstavljaju osiguranje do navedenog iznosa na prvi rizik

* Detaljnije informacije o pokrivenosti zatražite u Vama najbližem GRAWE uredu ili kod prodavača osiguranja.

Koja dodatna osiguranja možete ugovoriti uz GRAWE APARTMAN PLUS?

- Osiguranje električnih aparata
- Osiguranje vanjskog bazena i loma stroja bazenske tehnike
- Osiguranje električnih aparata
- Osiguranje potresa
- GRAWE SOS – pomoć u kući
- Osiguranje gostiju od posljedica nesretnog slučaja za vrijeme boravka u Vašem turističkom apartmanu ili kući za iznajmljivanje
- Osiguranje odgovornosti privatnih iznajmljivača.

Na koji period možete ugovoriti osiguranje GRAWE APARTMAN PLUS?

Osiguranje možete ugovoriti kao jednogodišnje ili višegodišnje, uz popust na višegodišnje osiguranje.

ZAŠTO ODABRATI GRAWE?

Dugogodišnje iskustvo pažljivog upravljanja imovinom i financijskim sredstvima osiguranika potvrđeno je uspješnom tradicijom od više od 190 godina našeg GRAWE koncerna, jednog od najstarijih osiguravajućih društava u Europi, koje danas posluje u 14 zemalja u Europi.

U Republici Hrvatskoj ističemo se kao prvo međunarodno osiguravajuće društvo te smo, zahvaljujući odgovornim upravljanjem financijskim sredstvima, ujedno i društvo s jednom od najvećih matematičkih pričuva i visokom stupnjem solventnosti što pokazuje našu snagu i stabilnost.

Naš kontinuirani rast i razvoj zahvaljujemo povjerenju kojeg nam od samog početka pružaju naši korisnici prepoznajući u nama sigurnost partnera u zaštiti svojih vrijednosti!

Kućom za iznajmljivanje smatra se stambeni objekt koji je namijenjen smještaju gostiju u cjelini ili pojedinačno u više apartmana unutar kuće.

Turističkim apartmanom smatra se posebna etažna cjelina u sklopu građevinskog objekta koja ima poseban ulaz, a namijenjena je smještaju gostiju.

Gostom kuće za iznajmljivanje ili turističkog apartmana smatra se osoba koja je uz naknadu primljena na smještaj u kuću za iznajmljivanje ili turistički apartman i koja je na propisani način prijavljena turističkoj zajednici.

Stvarima turističkog apartmana ili kuće za iznajmljivanje smatraju se stvari vlasnika, a koje služe uređenju apartmana ili kuće, kao i osobne stvari i vlasnika i članova njegove obitelji u dijelovima kuće namijenjenoj osobnoj upotrebi vlasnika.

Stvarima gosta turističkog apartmana ili kuće za iznajmljivanje smatraju se osobne stvari koje gost donese sa sobom u apartman ili kuću. Pokriće za stvari gosta pruža se samo dok se stvari nalaze u apartmanu ili kući za iznajmljivanje. U osobne stvari gosta ne ubrajaju se motorna vozila svih vrsta i pripadajuće prikolice, motocikli, motorni čamci i jedrilice zajedno s priborom, letjelice i roba kojom se trguje.



GRAWE Hrvatska d.d.
Ulica grada Vukovara 5
HR-10000 ZAGREB

Info: 072 300 301
info@grawe.hr
www.grawe.hr

Kontakt osoba:

