

# Osiguranje imovine

Dokument s informacijama o proizvodu osiguranja

Društvo: GRAWE Hrvatska d.d., Republika Hrvatska

Proizvod: GRAWE stambene zgrade



Ovaj dokument sadrži osnovne informacije o ovom proizvodu. Sve predugovorne i ugovorne informacije o ovom proizvodu nalaze se u drugim dokumentima.

## Vrsta osiguranja

Osigurana je stambena zgrada sa svim sastavnim i zajedničkim dijelovima te uređajima zgrade



### Pokriće osiguranja

Osigurani rizici:

- ✓ požar, eksplozija, udar groma, pad letjelice
- ✓ oluja, tuča
- ✓ poplava
- ✓ pritisak snijega, odron kamenja

te opcionalno:

- ✓ izljev vode
  - iz zajedničkih cijevi unutar i izvan stambene zgrade, na osiguranom zemljištu
  - lom zajedničkih cijevi unutar stambene zgrade
  - štete na cijevima uslijed korozije i dotrajalosti
  - posljedične štete uslijed začepljenja odvodnih cijevi
  - gubitak vode (lekaža)
  - lom cijevi u stanovima
- ✓ lom stakla
  - lom stakla na zajedničkim staklenim površinama stambene zgrade
- ✓ provalna krađa
  - izvršena ili pokušana provalna krađa zajedničke opreme
- ✓ potres
- ✓ klizanje tla
- ✓ vandalizam na objektu uključujući grafite
- ✓ udar nepoznatog vozila
- ✓ lom stroja
  - lom stroja za zajedničke instalacije i opremu
- ✓ odgovornost iz posjeda objekta i zemljišta
  - štete iz posjedovanja, upravljanja, čišćenja i održavanja osiguranog objekta i zemljišta

U slučaju štete GRAWE naknađuje i troškove:

- ✓ čišćenja, rušenja, gašenja požara
- ✓ deponiranja otpada, dekontaminacije tla
- ✓ privremenog smještaja ili gubitka najma
- ✓ otklanjanja začepljenja odvodnih cijevi u stambenoj zgradi (kod rizika izljeva vode)
- ✓ popravka oštećenih ili ponovne nabave nestalih dijelova stambene zgrade (kod rizika provalne krađe)
- ✓ uklanjanja i ponovnog postavljanja zapreka, odvoza, privremenog ostakljenja i oblaganja, troškovi skela (kod rizika loma stakla)



### Što nije pokriveno osiguranjem

Štete uslijed:

- x namjere osiguranika
- x požara koji se ne širi vlastitom snagom
- x klizanja tla koje je uzrokovano ljudskim djelovanjem
- x trajnog utjecaja vremenskih prilika ili okoliša
- x rata, terorizma, djelovanja nuklearne energije i sl.



### Ograničenja pokrića

- ! pokriće je ograničeno ugovorenim svotama osiguranja
- ! u nekim slučajevima (kao npr. kod vandalizma) primjenjuje se samopridržaj (sudjelovanje osiguranika u šteti)
- ! u slučaju loma stakla naknada iz osiguranja isplaćuje se za najviše šest m<sup>2</sup> po staklenoj površini



### Zemljopisni opseg osiguranja

- ✓ osiguranje vrijedi na mjestu osiguranja navedenom u polici osiguranja



### Koje su moje obveze

- prijaviti osiguravatelju prilikom ugovaranja i tijekom trajanja osiguranja sve okolnosti bitne za ocjenu rizika
- platiti premiju osiguranja, ako je osiguranik ujedno ugovaratelj osiguranja
- poduzeti mjere potrebne da se spriječi nastupanje osiguranog slučaja (npr. pravilno održavati osigurane stvari, pravilno zatvoriti vrata i prozore)
- bez odlaganja prijaviti štetu osiguravatelju i po potrebi nadležnoj policijskoj postaji
- pomoći osiguravatelju u utvrđivanju štete



### Kada i kako platiti osiguranje

Premija osiguranja plaća se unaprijed za svako razdoblje osiguranja, u godišnjim, polugodišnjim, kvartalnim ili mjesečnim obrocima.

Premija, odnosno prvi obrok premije plaća se prilikom sklapanja ugovora o osiguranju. Sve daljnje uplate premije vrše se u rokovima i na način ugovoren ugovorom o osiguranju.



### Datum početka i završetka pokrića

Osiguravateljno pokriće počinje na dan koji je kao početak osiguranja naveden u polici, pod uvjetom da je do tada plaćena premija ili njezin prvi obrok. Ako premija ili njezin prvi obrok nisu plaćeni do dana početka osiguranja, osiguravateljno pokriće počinje u 24:00 sata onoga dana kada u cijelosti bude plaćena premija ili njezin prvi obrok. Osiguravateljno pokriće prestaje istekom trajanja odnosno prestankom ugovora o osiguranju.



### Raskid ugovora

Ako je osiguranje sklopljeno na rok dulji od pet godina, svaka ugovorna strana može nakon proteka tog roka, uz otkazni rok od šest mjeseci, otkazati ugovor o osiguranju. Jednostrani otkaz ugovora o osiguranju sklopljenog na rok od pet godina ili kraći rok, nije moguć.